

## Die Vortragsreihe Info Kompakt ist wieder am Start.

Unser Thema am 21.09.2022:

### Photovoltaik – Möglichkeiten – Rechte und Pflichten – steuerliche Möglichkeiten!

Die international angespannte politische Lage sowie die immer deutlicher werdenden Klimaveränderungen beeinflussen unser aller Leben. Jeder und jede von uns spürt die Veränderungen im täglichen Leben, sei es durch die Inflation, sei es durch die langen Trockenperioden, sei es durch die Verknappung der Ressourcen, die für uns alle immer selbstverständlich waren.

Was können wir aktiv unternehmen, um regenerative Ressourcen wie die Sonnenenergie zu nutzen, was kostet uns das, was ist rechtlich zu beachten und wie fördert der Staat diese Investitionsmöglichkeiten?

Dieses Thema greifen die Energieagentur Südwest, die Rechtsanwälte Seidler & Kollegen sowie die Steuerberatungsgesellschaft Müller auf und durchleuchten das aktuelle Thema Photovoltaik von technischer, rechtlicher und steuerlicher Seite.

### Energieagentur Südwest, Nicole Römer:

Eine Photovoltaikanlage hilft Stromkosten zu reduzieren, unabhängiger von Strombezug zu werden und ist ein großer Beitrag zum Klimaschutz. Frau Römer erläutert wichtige technische Voraussetzungen für den Bau einer PV-Anlage.

Im Vortrag werden die technischen Fragen zum Aufbau einer Photovoltaikanlage behandelt wie beispielsweise: Wann eignet sich ein Dach für die Installation einer Photovoltaikanlage? Braucht eine Anlage neben Photovoltaikmodulen und einem Wechselrichter auch einen Speicher? Ebenso relevante Themen wie beispielsweise die Vergütung des erzeugten Stromes, die Wirtschaftlichkeit der PV-Anlage und die Photovoltaikpflicht werden in diesem Vortrag angesprochen.

### Seidler & Kollegen, Sebastian Seidler:

Neben den technischen und steuerlichen Fragestellungen sind bei Installation und Betrieb von Photovoltaikanlagen schließlich auch rechtliche Aspekte zu beachten.

Muss bei einer Eigentümergemeinschaft jeder Eigentümer zustimmen? Welche Genehmigungen werden benötigt? Was ist zu beachten, wenn der Betreiber der Anlage nicht zugleich Eigentümer der Immobilie ist? Wie werden die Interessen von Betreiber und Eigentümer korrekt abgesichert? Welche formalen Anforderungen gibt es für langfristige Nutzungsverträge? Was ist beim Verkauf der Immobilie zu beachten? Diese und andere Fragen beantwortet Rechtsanwalt Sebastian Seidler und gibt Tipps zur rechtssicheren Gestaltung.

### Müller Steuerberatungsgesellschaft, Johannes Müller:

Eine Photovoltaikanlage produziert Strom für den Eigenbedarf, der Überschuss des nicht selbst verbrauchten Stromes wird zumeist an den lokalen Energieversorger verkauft. Hierdurch ergeben sich Fragen, welche die Einkommensteuer und Umsatzsteuer betreffen.

In dem Vortrag wird erläutert, wie die Einkünfte aus dem Stromverkauf steuerrechtlich behandelt werden. Durch die Inanspruchnahme von steuerlichen Wahlrechten oder der geschickten Geltendmachung der Anschaffungskosten, kann die Steuerbelastung teils erheblich reduziert werden. Neben der Einkommensteuer sind auch Besonderheiten bei der Umsatzsteuer zu beachten. Hierzu wird erläutert, wie man sich beim Kauf der Photovoltaikanlage die Umsatzsteuer direkt vom Finanzamt zurückerstatten lassen kann.

## Achtung: NEUER Veranstaltungsort

**Rathaus  
Großer Sitzungssaal  
Rathausplatz 1  
79576 Weil am Rhein  
um 18:00 Uhr**



#### Nicole Römer

Dipl. Wirtschaftsingenieurin FH,  
Beraterin für Energieeffizienz und Klimaschutz



#### Sebastian Seidler

Rechtsanwalt und Fachanwalt für Handels- und Gesellschaftsrecht. Fachanwalt für Internationales Wirtschaftsrecht



#### Johannes Müller

Dipl. Finanzwirt FH, Steuerberater

